

## Stan na top lokaciji ID#128664, Voždovac, Appartement



### Info vendeur

Nom: Lider Winner Nekretnine  
 Prénom: Lider Winner  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://lidernekretnine.rs>  
 Pays: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Code postal: 11000  
 Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
 Phone: 0604398002  
 À propos de nous: Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade, qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993 à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant qu'organismes de travail et

analystes de bases de données immobilières établies et de bases de données clients, agents licenciés comme commerçants dans le domaine, secteur de support tel que la logistique et le service de télémarketing, avocats spécialisés dans l'immobilier dans le but de permettre aux clients d'effectuer le travail d'achat, de vente et d'émission de la manière la PLUS RAPIDE, LA MEILLEURE QUALITÉ et LA PLUS RENTABLE, en toute discrétion et sécurité juridique.

Numéro au registre des intermédiaires : 992

Reg No.: 992

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan na top lokaciji ID#128664
Property for:	Vendita
Square feet:	64.00 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2.5
Bathrooms:	1
Prix:	164,000.00 €
Cave:	oui
Publié:	12.05.2024

### Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Voždovac
Adresa:	Mažuranićeva
Poštanski broj:	11010

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

## Description

Information supplémentaire: Lider nekretnine Vam sa zadovoljstvom prezentuju odlican uknjižen, dvoiposoban stan u intimnoj zgradi sa ukupno tri stana na Leginom brdu. Stan je odmah useljiv a posebna prednost je to sto ima pripadajuće parking mesto kao i prostran podrum (4,5m<sup>2</sup>). Nalazi se na visokom prizemlju ali ima toliko svetlosti kao da je na vecoj visini jer mu pogled ni sa jedne strane nista ne zaklanja. Ima izuzetan potencijal s obzirom na to da se moze urediti po sopstvenom ukusu i potrebama. Potrebna su izvesna ulaganja. U zgradi, koja je iz 60-ih godina, su uradjene nove strujne instalacije, nova fasada kao i krov (2015 godine). Prostorije: predsoblje, 2 spavace sobe, dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, kupatilo, ostava, terasa, lodja. Cena: 168 000 evra. agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 607806

Agency ref id: 128664