

## Interesantna i posebna lokacija! Otok Babac-građevinsko zemljište!, Pašman.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Interesantna i posebna lokacija! Otok Babac-građevinsko zemljište!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3064 m <sup>2</sup>
Prix:	414,000.00 €
Publié:	13.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pašman
City area:	Pašman
Poštanski broj:	23262



### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>U ponudi imamo nekretninu na vrlo atraktivnoj lokaciji, jer nudi mir o kakvom se samo može sanjati. OPIS LOKACIJE - OTOK BABAC Babac je mali naseljeni otok u Zadarskoj županiji i jedini naseljeni otočić u otočju od 16 otočića između otoka Pašmana i kopna ( Biograd na moru, Sv. Filip i Jakov, Turanj). Naseljeni dio otoka je na sjevernoj strani koja gleda na mjesto Turanj na obali. Južna strana otoka je nenaseљjena, na njoj se nalazi jedino svjetionik Babac na kojem boravi svjetioničar. Od znamenitosti na otoku je crkvice sv. Andrije iz 13.-15. st. i ostaci utvrde Fortica iz 15. st. kao i već spomenuti svjetionik sagrađen 1874.godine. Babac nije povezan sa kopnom redovnom brodskom linijom, pa svi stanovnici za prijevoz koriste vlastite brodice. OPIS ZEMLJIŠTA - prodajni teren je smješten na malom brdašcu pod borovom šumom, sa prekrasnim pogledom na more - građevinski teren (lokacijska informacija) - stambeno-poslovna mogućnost gradnje ( kuća, kamp, hotel) - od mora udaljen cca 150 m. Ima direktan put do mora -</p>
-----------------------------	--

prilazni put - voda i struja na terenu Otok Babac obiluje skrivenim uvalama i pješčanim plažama i idealan je za odmor u nesvakidašnjem miru i prirodnoj tišini. Odlična PRILIKA ukoliko želite investirati ili koristiti u privatne svrhe! Za više informacija i razgled, kontaktirajte na broj: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 Dogma nekretnine sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062783

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 607881  
Agency ref id: DA100062783