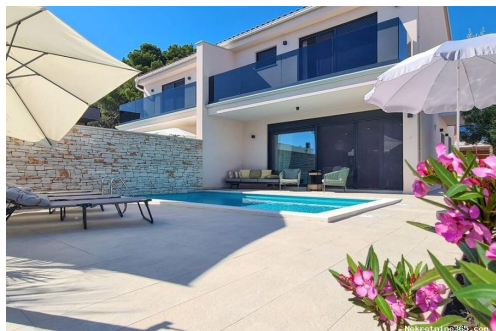


Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

| | |
|---------------|--|
| Titre: | Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | jumelée |
| Square feet: | 110 m ² |
| Bedrooms: | 5 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 850,000.00 € |
| Publié: | 13.05.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Fažana |
| City area: | Fažana |
| Poštanski broj: | 52212 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: U ponudi imamo ovu lijepu modernu novogradnju u Fažani nedaleko mora. Radi se o montažnoj duplex kući površine 110 m² sa bazenom, moderno opremljena sa naglaskom na svaki detalj te sa pogledom na more. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat, te ima 4 spavaće sobe, 3 kupaone, prostrani dnevni boravak, kuhinju s

blagovaonom. Na okućnici imamo bazen površine 18 m2 sa pripadajućim sunčalištem kao zona za uživanje i opuštanje. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja kao i u blizini mora svega na 240 m udaljenosti. Ova nekretnina može biti odlična investicija za vlastiti odmor ili za zaradu od najma. Vlasnik također prodaje i drugi dio duplexa, istog rasporeda i površine, samo bez pogleda na more po cijeni od 750.000,00 eur. Ostavlja se mogućnost i otkupa cijelog objekta odnosno dvije duplex kuće sa pripadajućim bazenima po ukupnoj cijeni od 1.500.000,00 eur. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1817

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608114
Agency ref id: 1817