

## KUĆA 90M2, BLIZINA VUGLEC BREGA-ŠKARIĆEVO, Krapina, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Classic  
Prénom: ReMax  
Nom: Classic  
Nom de l'entreprise: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Pays: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Code postal: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: KUĆA 90M2, BLIZINA VUGLEC BREGA-ŠKARIĆEVO  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 3100 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 155,000.00 €

Publié: 13.05.2024

## État

Etat de l'article: Maintenu  
Built: 1998

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Krapinsko-zagorska županija  
Ville: Krapina  
Poštanski broj: 49000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux  
d'égout, Fosse septique  
Consommation d'énergie: D



## Parking

Nombre de places de  
parking: 10

## Description

Information  
supplémentaire: Prodaje se kuća koja se nalazi u prekrasnom mirnom prirodnom okruženju, bez pogleda susjeda . Geografski je dobro smještena pa ništa nije predaleko, na 50m nalazi se dućan, 500m udaljena je osnovna škola, restoran Vuglec breg je udaljen 1 km. Krapina se nalazi na 5km, Roses outlet centar na 8 km, Krapinske Toplice su udaljenje 5 km koje su poznate po liječilištu i aqua vivae spa bazenima. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja, a nalazi se na parceli od 3103m2. Cijela parcela je ograđena ogradom. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice sa kuhinjom, kupaonicom, te garažom/alatnicom/spremištem ovisi koju namjenu želite. Potkrovlje je trenutno pola uređeno pola je rohbau te je moguće urediti po želji. Kuća je namještena i može se odmah boraviti u njoj. Grijanje je na kamin i svaka etaža ima jednu jedinicu viessman klime sa inverterom, te je moguće grijati se preko njih. U dvorištu ima roštilj, natkrivena terasa, sjenica, jedan dio parcele je šuma, a jedan dio zelena površina sa vočkama. Vlasništvo uredno 1/1, dokumentacija potpuna. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr

www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-143 Energetska  
klasa: D

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608132  
Agency ref id: 300691001-143  
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009