

Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	300 m ²

Taille du lot: 104 m²
Bedrooms: 8
Bathrooms: 3
Prix: 420,000.00 €
Publié: 14.05.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Gaz, Eaux d'égout, ADSL

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istria, Pula, Nova Veruda prodaje se kuća sa dva stana, a sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nazi stan koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje s blgavaonom i dnevnim boravkom, kupaonica te izlaz na terasu i mali vrt. U visokom prizemlju i na prvom katu nalazi se veliki dvoetažni stan. Na donjoj etaži nalazi se ulazni hodnik, veliki dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, spavaća soba, mala kupaonica i dvije terase. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica manja terasa i jedna velika zatvorena terasa. Kuća je u potpunosti klimatizirana, etažno centralno plinsko grijanje. Uređena okućnica, parkirno mjesto za dva vozila te garaža od 24m². Odlična lokacija, povezano autobusnom linijom, blizina mora 10 minuta laganog hoda. #prodaja Šifra objekta: K-255 Energetska klasa: U izradi

Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608413
Agency ref id: K-255
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505