

## Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

193/2019

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	47 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	223,000.00 €
Publié:	14.05.2024

### Orientation

Orientation: Est, Sud

### État

Built: 1992  
Etat de l'article: Nouvellement adapté

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL  
Consommation d'énergie: B

## Description

Information supplémentaire: Omišalj, Njivice, Na prodaju je stan blizu mora u Njivicama, u stambenoj zgradi na trećem katu. Površina od 47m2 sadrži hodnik, kupaonicu, kuhinju s dnjevnim boravkom, spavaću sobu i lođu. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade, a na okućnici ima dovoljno parkirnih mjesta za stanare. Renovacijom 2022. promijenjene su podne obloge, obnovljena je kupaonica, zamijenjene instalacije te je postavljena nova vanjska stolarija. Do plaže ima samo 300m pješačke udaljenosti, a do centra Njivica 1500m. Šifra objekta: ID-1527 Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608419  
Agency ref id: ID-1527  
Numéro du contact: +385 (97) 711-0604