

ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m ²
Taille du lot:	1922 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	385,000.00 €
Publié:	06.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantno grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je komforna kuća s prostranom okućnicom. Nalazi se na kraju mirne ulice u blizini svih trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja. Osim pogodne lokacije, nekretninu karakterizira prostorna organizacija eksterijera i interijera. Stambena površina jasno je definirana i maksimalno iskorištena. Proteže se kroz
-----------------------------	---

prizemlje i kat a sastoji se od dvije stambene jedinice. U prizemlju se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe od koji dvije zahtjevaju uređenje, dvije kupaonice i hodnika. Na prvom katu se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i hodnika. Prostrana njegovana okućnica obogaćena je voćkama i mediteranskim biljema te pruža mir, privatnost i pogled na okolicu. Ova nekretnina na idealnoj lokaciji je savršena prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30387

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608743
Agency ref id: 30387
Numéro du contact: +385 92 235 9472