

## Apartment u predivnoj kući sa bazenom i roštiljem 150m od mora. Barbat, Rab. Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Apartment u predivnoj kući sa bazenom i roštiljem 150m od mora. Barbat
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	15 m <sup>2</sup>
Prix:	247,300.00 €
Publié:	16.05.2024

### État

Dernière rénovation: 2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

Ponosno predstavljamo ovaj prostrani stan u prizemlju, smješten u zgradi s ukupno četiri stana. Sa svojih 87 kvadratnih metara unutarnjeg prostora, ovaj stan pruža udobnost, funkcionalnost i prilagodljivost, te ulaz u kući i stan prilagođen osobama sa invaliditetom. Stan se sastoji od velike kuhinje, dnevnog boravka s prekrasnim kaminom koji stvara toplu atmosferu, jedne kupaonice i dvije prostrane spavaće sobe. Osim unutarnjeg prostora, stan se ističe i prostranom terasom, idealnom za uživanje na otvorenom i druženje s obitelji i prijateljima. Stan je također prikladan i za iznajmljivanje, kao i za stalni boravak, nudeći priliku za udoban život ili dodatni prihod. U izgradnji su korišteni vrlo kvalitetni materijali, a vlasnici su s posebnom pažnjom gradili ovu nekretninu za osobne potrebe, što se odražava u svakom detalju. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, osiguravajući praktičnost i sigurnost. Dodatni bonus je mogućnost korištenja zajedničkog vanjskog prostora koji uključuje roštilj, bazen, vešeraj i teretanu, pružajući dodatne mogućnosti za rekreaciju i relaksaciju. Nalazi se na iznimno atraktivnoj lokaciji, samo 150 metara od obale, što ovu nekretninu čini idealnim izborom za sve one koji traže udoban i pristupačan dom blizu mora. Ne propustite priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu - rezervirajte svoje razgledavanje već danas! Damjan Dumić +385917367518 Nino Bencan +385917941615 ID KOD AGENCIJE: RAB201

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608913  
Agency ref id: RAB201