

Rijeka, Kozala- novoizgrađeni stan s bazenom, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rijeka, Kozala- novoizgrađeni stan s bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	74 m ²
Région de Terrace:	89 m ²
Prix:	650,000.00 €
Publié:	16.05.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024/2025

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka

City area: Kozala
Poštanski broj: 51000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Prodajemo novoizgrađeni stan s bazenom blizu centra Rijeke. Smješten je na prvom katu vile s ukupno tri stana. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, prostranog dnevnog boravka, ostave, kupaonice i tri velike sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Stan ima ukupnu površinu od 100 m², te se nalazi 1750 metara udaljen od centra grada i 3,5 km od najbliže plaže. Posebnost ovog stana je velika terasa na južnoj strani koja pruža obilje sunčeve svjetlosti tijekom cijelog dana, idealna za opuštanje i uživanje u pogledu na okolni krajolik. Sjeverna terasa, smještena uz vrt, nudi privatnost i mir, savršena za uživanje na svježem zraku. Stan također uključuje grijani bazen od 16 m², tri parkirna mjesta i punjač za električne automobile. Termo fasada i podno grijanje marke Daikin osiguravaju toplinu doma, dok dizalica topline s rezervoarom za toplu vodu učinkovito osigurava dovoljno tople vode. Hlađenje u rangju A+++ postiže se najmodernijom tehnologijom marke Daikin. Grijanje i hlađenje automatski se reguliraju u svakoj prostoriji, a kvalitetna stolarija pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim željama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 884

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608956
Agency ref id: 884