

Fažana villa 300m2 ,krovna terasa 50m2 sa pogledom na more i Brijune, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Fažana villa 300m2 ,krovna terasa 50m2 sa pogledom na more i Brijune
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	522 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Prix:	870,000.00 €
Publié:	30.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Maštate li o Villi modernog dizajna sa velikim terasama i pogledom na more idealnim za opušteno doručke ? Ako je Vaš odgovor da, na pravom Ste mjestu- Vila u Fažani od ukupno 300m² stambenog prostora koji se proteže na prizemlje, kat i krovnu terasu od 50m² sa prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Prizemlje ove divne vile ima prostrani dnevni boravak uređen u blagim zemljanim tonovima sa zanimljivim egzotičnim detaljima, malim barom i mnoštvom svijetla koje prodire iz vrta kroz staklena vrata. Iz udobne dnevne sobe proviruje potpuno opremljena kuhinja. Kuhinja je povezana s veoma modernom blagovaonicom bogatom interesantnim detaljima kao što je luster izrađen od žlica i vilica. Ova prostorija je jako svijetla budući da se nalazi uokvirena u staklena vrata koja gledaju direktno na vrt i primamljivi, privatni bazen. Na prvom katu su 4 spavaće sobe s privatnim kupaonicama i prostranom, dijeljenom terasom od 30m². Dragulj ove vile je nevjerovatni ravni krov koji nudi zapanjujući pogled na more i otočje Brijuni.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0345

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608959

Agency ref id: IST-0345

Numéro du contact: 0913314002