

Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !
Property for: Vendita
Square feet: 82 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 356,000.00 €
Publié: 16.05.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Lovrečica
Poštanski broj: 52470

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Lovrečica, Umag! Na svega 300m od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj dvoetažni stan s pogledom na more! Stan je smješten na prvom katu moderne zgrade sa ukupno 4 jedinice. Ukupna površina stambenog prostora je 74 m², od čega površina stana iznosi 82 m². Na prvom katu se nalazi konforan dnevni boravak, kupaonica, kuhinja i blagovaonica s izlazom na natkrivenu terasu s kojeg se pruža pogled na more. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat sa 2 spavaće sobe, drugom kupaonicom, hodnikom i prekrasnom lođom s otvorenim pogledom na more. Stan je građen s vrhunskim materijalima sa podnim grijanjem u kupaonici, hlađenjem na klima uređaje, aluminijskim prozorima i električnim roletnama s komarnicima. Pripadaju mu 1 parkirno mjesto i 1 spremište od 5m². Stan se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je prosinac 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže modernu nekretninu na pješačkoj udaljenosti od mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom, centar Novigrada 10 minuta vožnje, Aquapark Istralandija na 10 minuta vožnje. Javite nam se kako bismo vam s veseljem pomogli pri odabiru Vašeg stana na moru! ID KOD AGENCIJE: 1020-116

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 608975
Agency ref id: 1020-116
Numéro du contact: +38552210824