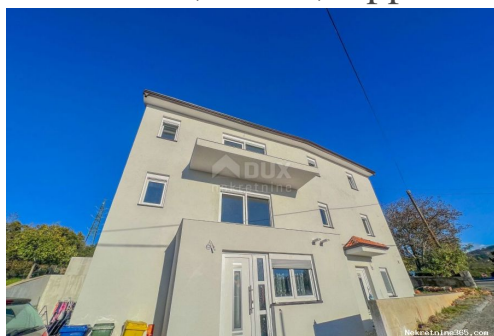


## RIJEKA, HRELJIN - veći stan u novogradnji s bazenom, parkingom i okućnicom, Bakar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, HRELJIN - veći stan u novogradnji s bazenom, parkingom i okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	116 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	300,000.00 €
Publié:	27.06.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, HRELJIN - veći stan u novogradnji s bazenom, parkingom i okućnicom  
U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina nalazi se stan S3 površine 116,50 m<sup>2</sup> u novogradnji s terasom, bazenom, okućnicom i djelomičnim pogledom na more. Ovaj nadasve osvijetljeni i moderni stan, odličnog rasporeda nudi brojne mogućnosti za uređenje. Sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaoalice, wc-a, te prostranog i osvijetljenog open space dnevnog boravka s blagovaonicom i

kuhinjom, površine 36 m2. Ovaj izniman prostor nudi brojne mogućnosti za lijepo uređenje, a pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali, poput velike keramike. Sve je u vrlo lijepim svijetlim i toplim tonovima. Stan se nalazi u prizemlju moderne zgrade. Stanu također pripada parkirno mjesto. Privatna nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, u kvalitetnom susjedstvu. Glede lokacije, nalazi se 1000 metara zračne linije od mora, odnosno samo 5 minuta vožnje do prve plaže. Vožnja do centra Rijeke traje 10 minuta. Uredno vlasništvo i dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30432

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609172  
Agency ref id: 30432