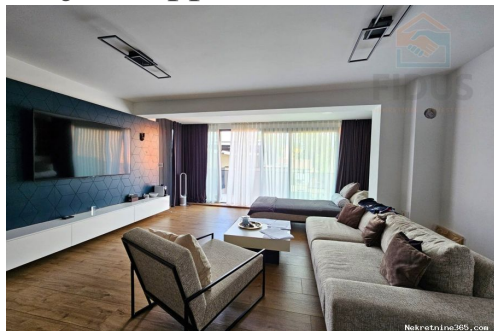


Atraktivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka, Osijek, Appartement



Info vendeur

Nom: Pavo Đanić
Prénom: Pavo
Nom: Đanić
Nom de l'entreprise: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Pays: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Code postal: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Détails des annonces

Commun

Titre: Atraktivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka
Property for: Vendita
Square feet: 98.15 m²
Étage: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 369,000.00 €
Publié: 03.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Osječko-baranjska županija
Ville: Osijek
Poštanski broj: 31000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux d'égout
Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se atraktivan četverosoban stan na 1. katu poslovno - stambene zgrade koja se nalazi u širem centru Osijeka. Stan je površine 98,15 m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice i lođe te uređene terase s jakuzzijem i pergolom površine 74,38 m² (prilikom izgradnje, unutarnji stambeni prostor je povećan za 20 m², dok je vanjski prostor umanjen za istih 20 m²). Stanu pripada parkirno mjesto površine 12,50 i garaža površine 18,75 m² koji se nalaze u dvorištu zgrade i uključeni su u oglašenu kupoprodajnu cijenu. Zgrada je građena 2022. godine visokokvalitetnim materijalima i detaljno osmišljenim rasporedom kako bi se dobila maksimalna udobnost i privatnost uz dobru iskorištenost prostora. Stan se prodaje namješten sa svim uređajima i namještajem - ugradbeni ormari, kuhinja, kreveti, kupaonski namještaj, kutna garnitura, ugradbeni kućanski aparati... Ugrađena je kvalitetna ALU stolarija (6 komora) s električnim roletama, postavljeno je podno grijanje, kondenzacijski bojler te 2 klime. Zgrada je smještena u rezidencijalnoj zoni šireg centra nedaleko od trgovina, škola, vrtića, gradskog prijevoza, ljekarne, novog nogometnog stadiona.... Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1632 Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609213
Agency ref id: iro-1632