

## Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Prénom: Tatjana  
Nom: Orović  
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking  
Property for: Vendita  
Square feet: 49 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Région de Terrace: 8 m<sup>2</sup>  
Prix: 157,000.00 €  
Publié: 01.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Stan B (zgrada 1) je kvadrature 49,49 m<sup>2</sup> i pripada mu: hodnik - 3,18 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak - 20,28 m<sup>2</sup> kupatilo - 4,49 m<sup>2</sup> soba - 13,14 m<sup>2</sup> natkrivena terasa - 8,40 m<sup>2</sup> Stanu pripada nenatkriveno parking mjesto I ostava u prizemlju zgrade: parking P2 - 12,50 m<sup>2</sup> ostava S01 - 3,68 m<sup>2</sup> Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 484

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609312  
Agency ref id: 484