

## Luksuzna vila cca 500 m2 s bazenom | Prekrasan pogled na more i zelenilo | Blizina plaže | Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Nada Burum  
Prénom: Nada  
Nom: Burum  
Nom de l'entreprise: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
À propos de nous: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Luksuzna vila cca 500 m2 s bazenom   Prekrasan pogled na more i zelenilo   Blizina plaže   Dubrovnik okolica
Property for:	Vendita
Square feet:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Publié:	10.08.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Dubrovnik - Okolica

## Description

Information supplémentaire:	<p>CIJENA NA UPIT. Luksuzna vila s bazenom na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Dubrovnika okolica. Prekrasan pogled na more, zelenilo, zatonski zaljev... Iznimno komforna, cca 500 m2 na ukupno 3 etaže, smještena na parceli površine 720 m2 Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom cca 70 m2 4 spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na loggiu Ostakljeni prostor s barom za relaksaciju i uživanje u prekrasnom pogledu (chill room) Bazen cca 36 m2 s pogledom na more i zelenilo Sauna   Teretana   Vinski podrum   Praonica Vanjska blagovaonica s roštiljem Moderna arhitektura, otvori velikih dimenzija, izvrsna komunikacija unutarjnji vanjskog prostora, visina stropova 3 m Uredan kolni pristup, garaža s 2 parkirna mjesta Pomno planirani koncept vile omogućuje vrhunsku kvalitetu stanovanja i odmora Izvrsna pozicija svega par minuta šetnje do mora, plaže, restorana... Izvrsno za stanovanje, odmor ili iznajmljivanje turistima Uvala poznata po luksuznim vilama Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik</p>
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	609380
Agency ref id:	1979
Numéro du contact:	+385 (91) 333-5480