

NOVOGRADNJA, stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVOGRADNJA, stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m ²
Étage:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	159,090.00 €
Publié:	18.05.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Monvidal
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Na dobroj i frekventnoj lokaciji u gradu u blizini svih sadržaja nalazi se ova veća stambena zgrada u izgradnji. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Nalazi se odmah do Pulske zaobilaznice, u neposrednoj blizini velikog trgovačkog centra. Od centra grada Pule udaljeno je svega nekoliko minuta dok blizina zaobilaznice

pruža povezanost s prvim pulskim plažama i istarskim ipsilonom. Stanovi se nalaze od prvog do šestog kata, dok su u prizemlju zgrade parkirna mjesta. Zgrada ima ukupno 90 stambenih jedinica različitih kvadratura. Svaki stan opremljen je električnim podnim grijanjem u kupaonicama, kvalitetnom keramikom i laminatom, Ariston Velis bojlerima, inverter klima uređajima, protuprovalnim ulaznim vratima te unutarnjim bijelim sobnim vratima. U ponudi su stanovi s jednom, dvije ili tri spavaće sobe. Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Očekivani dovršetak izgradnje 2026 godina. Predmetna nekretnina nalazi se na četvrtom katu, te je ukupne stambene površine 53.03m². Sastoji se od ulaznog hodnika s garderoberom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase. DOSTUPNE KVADRATURE STANOVA: - 49,05 M² - 1. KAT - 56,79 M² - 1/2/3/4 KAT - 57,13 M² - 1/2/3/4 KAT - 55,33 M² - 1/2/3 KAT - 57,15 M² - 1/2/3 KAT - 47,54 M² - 1/3 KAT - 54,98 M² - 1 KAT - 56,83 M² - 1 KAT - 56,39 M² - 2 KAT - 63,71 M² - 2 KAT - 55,68 M² - 3 KAT - 53,03 M² - 4 KAT - 49,43 M² - 4 KAT - 57,07 M² - 4 KAT - 56,60 M² - 4 KAT - 55,92 M² - 4 KAT - 49,49 M² - 3 KAT - 54, 56 M² - 3 KAT - 55,52 M² - 3 KAT - 56,43 M² - 4 KAT - 56,91 M² - 5 KAT - 55,96 M² - 5 KAT - 56,35 M² - 5 KAT - 48,66 M² - 5 KAT - 47,13 M² - 5 KAT - 56,34 M² - 5 KAT
Više dostupnih stanova. Sve detalje o stanovima, tlocrte i prezentacije isključivo na upit! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1831

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609485

Agency ref id: 1831

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313