

Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038, Topola, Maison



Info vendeur

Nom: Beostil Nekretnine
Prénom: Beostil
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
À propos de nous: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038
Property for:	Vendita
Square feet:	160.00 m ²
Taille du lot:	40000 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Cave:	oui
Prix:	200,000.00 €
Publié:	19.05.2024

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Centralna Srbija
Ville:	Topola
City area:	Gornja Šatornja
Poštanski broj:	34310



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Infrastructure:	l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active
-----------------	--

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	U ponudi prelepo imanje površine 4 ha sa kućom 160 m ² . Imanje se nalazi u Gornjoj Šatornji, u podnožju planine Rudnik, opština Topola. Pored imanja protiče potok a reka Jasenica je udaljena na stotinak metara od kuće. Kuća ima 160 m ² , okućnica 1 ha 97 ari. Na prizemlju se nalazi dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, špajzom, kupatilo i velika pomoćna prostorija za različite namene. Na prvom spratu su tri spavaće sobe. Kuća ima struju. Voda u kući je sprovedena sa
-----------------------------	--

izvora a na imanju se nalazi nekoliko bunara. Zidana je ciglom i betonskim blokovima. Odžak je uradjen pre dve godine kao i nova septčka jama. Fasada nije završena. Pored imanja put. Pored oko 2 ha imanja oko kuće u cenu prodaje ulazi jos i 83 ara nekadasnjeg vinograda i 85 ari sume. Ukupno 3 ha 65 ari. Gradjevinsko zemljiste 51 ar. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609509
Agency ref id: 18038