

## BARBAN, kamena kuća sa bazenom na kraju sela, Barban, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	BARBAN, kamena kuća sa bazenom na kraju sela
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	494 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	420,000.00 €
Publié:	20.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Description

Information supplémentaire:	<p>Općina Barban smještena je na istarskom poluotoku jugozapadno od rijeke Raše koja ima izlaz na more. Čak 73 sela i zaseoka pripadaju ovom području. Bogata povijest obilježila je i ovo mjesto ostavivši iza sebe spomenike, crkvu u baroknom stilu, velika ulazna kamena vrata, obrambene zidove... Ponajviše, Barban je ponajviše poznat zbog manifestacije Trka na prstenac koja podsjeća na Sinjsku alku! Tradicija i kultura štiju se i danas. Dvojna kamen kuća na rubu sela zrači rustikalnim šarmom i poviješću. Okružena je prirodom sa pogledom na polja, šume te pruža osjećaj mira i izolacije, ali istovremeno i povezanosti s lokalnom zajednicom Unutrašnjost kuće ispunjena je toplinom, s debelim kamenim zidovima koji pružaju hlad tijekom ljeta i zadržavaju toplinu tijekom zime. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagavaonom ,dnevni boravak ,spavaća soba sa kupaonom,gostinjski WC te igraonica. Kuhinja je prostrana i funkcionalna, sa stolom u sredini te modernim aparatima koji se skladno uklapaju s rustikalnim izgledom. Prozori pružaju pogled na vrt i donose obilje prirodnog svjetla Kamin u prizemlju nije samo izvor topline, već i estetski element koji doprinosi ugodnoj</p>
-----------------------------	--

atmosferi. U dnevnom boravku grede na stropu dodaju dodatni sloj šarma i udobnosti. Soba sa kupaonicom praktična je za goste ili članove obitelji koji preferiraju prizemlje. Kupaonica je moderno uređena, s kvalitetnim materijalima . Tu je i multifunkcionalni prostor gdje se može uživati u opuštanju.Sada je u funkciji igraonice za djecu ali postavljene su instalacije za saunu, hidromasažnu kadu ili se može pretvoriti u prostor za jogu i vježbanje. Drvom obložene stepenice dovode nas do kata i dviju spavaćih soba.Svaka spavaća soba ima svoju privatnu kupaonicu, što osigurava udobnost i privatnost. Spavaće sobe su prostrane sa kamenim detaljima na zidu. Velika terasa idealna je za jutarnje kave, večernje čajeve ili jednostavno uživanje u pogledu na prirodu. Opremljena je vanjskim namještajem. ID KOD AGENCIJE: IS1512458

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609578  
Agency ref id: IS1512458