

## CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	98 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	91 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	198,000.00 €
Publié:	11.11.2024

### État

Dernière rénovation: 2012

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information  
supplémentaire:

CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora. Posredujemo u prodaji kuće u Jadranovu, koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 98m2 stambenog prostora, s terasom na katu površine 20 m2. Kuća ima 91m2 okućnice. Nalazi se na samo pet minuta od mora pješice. Sprovedena je infrastruktura struje i vode, te ishodovana građevinska dozvola. Na kući je potrebna je vanjska i unutarnja žbuka te unutarnje uređenje. Nekretnina se nalazi blizu svih važnih sadržaja, blizina vrtića, škole, pošte, plaže, autobusne stanice. Vlasništvo je 1/1. Karakteristika ove kuće u roh bau fazi je idealna lokacija, blizu svih važnih sadržaja, a na mirnom mjestu, u blzini plaže na par minuta hoda, idealna za život, a i za investiciju, turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30468

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 609751  
Agency ref id: 30468  
Numéro du contact: +385 91 902 6353