

OPATIJA, CENTAR – vrhunski stan u novoj gradnji s namještajem, panoramskim pogledom, garaža, lift, bazen, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Prénom: Agencija

Nom: Dux nekretnine

Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the

quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, CENTAR – vrhunski stan u novoj gradnji s namještajem, panoramskim pogledom, garaža, lift, bazen
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	9 m ²
Prix:	395,000.00 €
Publié:	11.11.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Monte-charge: oui



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

OPATIJA, CENTAR – vrhunski stan u novoj gradnji s namještajem, panoramskim pogledom, garaža, lift, bazen Izdvajamo prekrasno uređen dizajnerski stan površine 61 m2 u novogradnji pored povijesne šetnice Carmen Sylve, s terasom, u zgradi s bazenom, s jednim parkirnim mjestom u garaži, te zajedničkim parkingom izvan zgrade za goste. Dizajnerski uređen i netaknuti stan ističe se prekrasno uređenim i svijetlim prostorom, a sastoji se od jedne spavaće sobe s king size krevetom, moderno uređene kupaonice s walk-in tušem, prekrasnog open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom u lijepim drvenim i bijelim tonovima s otokom. Cijeli open space ima zadivljujuć pogled na Kvarnerski zaljev i izlaz na natkriven balkon površine 9,80 m2. Kod ovog fantastičnog stana ističemo: - podno grijanje na struju - integrirano hlađenje u stropovima - dizajnerski namještaj - kuhinja po mjeri - panoramski pogled - jedno parkirno mjesto u garaži sa spremištem i zajednički parking izvan zgrade (gosti) Velika prednost ovog stana je fantastična lokacija u mirnom naselju Zora, a nadomak zgrade nalazi se šetnica Carmen Sylva, za samo par minuta autom može se doći do centra Opatije i plaže, dok svi ostali popratni sadržaji poput, trgovina, restorana i šetnice Lungomare nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje autom, a pješice se može stići za 15 minuta. Uz vlasništvo stana dolaze i jedno parkirno mjesto u garaži s jednim spremištem, zajednički parking izvan zgrade za goste, te pristup bazenu. Zgrada je okružena zelenilom te omogućuje miran boravak i život. Savršena je to prilika za kupnju stana u ekskluzivnoj gradnji, a u jednom od najljepših gradova na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29834

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609756
Agency ref id: 29834
Numéro du contact: +385 91 189 8332