

## 3.0 stan 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1862, Vračar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Ključ Bg nekretnine  
Prénom: Ključ  
Nom: Bg nekretnine  
Nom de l'entreprise: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kljucbgnekretnine.com>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Vračar  
Adresse: Mileševska 34A  
Mobile: 069/326-1231  
Phone: 060/333-5525  
Fax: 011/2430-104  
À propos de nous: Agencija Ključ Bg Nekretnine  
Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.  
Reg. broj: 907  
Reg No.: 907

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: 3.0 stan 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1862  
Property for: Vendita  
Square feet: 48.00 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 143,000.00 €  
Publié: 21.05.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Vračar  
Adresa: Dubljanska  
Poštanski broj: 11000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Télévision par câble, Climatisation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: U ponudi je stan na Čuburi, u ulici Dubljanska ( novi naziv Svetozara Gligorića), u novoj zgradi, stan je uknjižen kao poslovni prostor, ali svi računi se vode na fizičko lice. Stan ima uknjiženih 48m2, plus 10m2, koje čine pripadajuća ostava, , hodnik i lođa. Izvorno je 2.0, ali je adaptiran u 3.0 i ne zahteva dodatna ulaganja. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatila i navedene ostave, hodnika i lođe, što čini ukupno 58m2, takođe ima i pripadajući podrum veličine 10m2. Stan ima dva ulaza , jedan iz zgrade i drugi sporedni ulaz. Stan se nalazi u blizini Čuburskog parka, Kalenić pijace i Hrama Svetog Save, idealan kako za stanovanje, tako i kao poslovni prostor za kancelariju, ordinaciju i sl. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609921  
Agency ref id: 1862