

Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	550 m ²
Taille du lot:	700 m ²
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	465,000.00 €
Publié:	21.05.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Parking**

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Description

Information supplémentaire:	<p>Predstavljamo vam odličnu priliku za dobru investiciju na top lokaciji u Medulinu, samo 500 m od mora. Radi se o samostojećoj kući sa tri stana. Tako u prizemlju imamo stan s dvije prostrane spavaće sobe, velikim hodnikom, gostinjskim WC-om, modernom kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom povezanom s blagovaonicom. Tu je i garaža koja se trenutno koristi kao spremište i radionica. Na 1. katu imamo veliki stan s četiri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te dvije kupaonice. Tri spavaće sobe i dnevni boravak imaju izlaz na terasu. Na 2. katu imamo stan u potkrovlju s prekrasnom velikom terasom, kupaonicom, hodnikom, spavaćom sobom te dnevnim boravkom povezanim s kuhinjom i blagovaonicom. Svaki stan je</p>
-----------------------------	---

opremljen klima uređajima i zasebnim brojilima za struju. Prema želji novog vlasnika postoji mogućnost i izgradnje bazena na okućnici čime bi se još povećala vrijednost ove nekretnine. U dvorištu se također nalazi mala poluzatvorena konoba s roštiljem. Više o ovoj nekretnini na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1838

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609968

Agency ref id: 1838

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313