

Nova prizemnica sa bazenom, Marčana, okolica, Istra, Marčana, Maison

Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Nova prizemnica sa bazenom, Marčana, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	129 m ²
Taille du lot:	675 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	570,000.00 €
Publié:	21.05.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Filipana
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	U ponudi imamo ovu novoizgrađenu kuću za odmor u okolici Marčane koja se prodaje kompletno opremljena i spremna za najam. Nalazi se na terenu površine 675m2, površina kuće netto 129 m2. Kuća ima 3 spavace sobe, dvije sa kupaonom i jedna kupaona kod predulaza. Klime se nalaze u svakoj prostoriji i grijalice u kupaonama, prva faza podnog grijana u cijeloj kući. Kuća također ima video nadzor oko cijele kuće, videoparlafon, sustav za navodnjavanje travnjaka, 2 parking mjesta na okućnici i još mogućnost parkinga na putu koji je dio parcele.
-----------------------------	---

Na okućnici imamo bazen od 24m2 sa pripremom za grijanje bazena, priprema za puniti bateriju automobila i ljetnu kuhinju. Sa kuće pruža se pogled prema Učki. Kuća je komplet nova, nikad korištena. Vlasništvo 1/1 bez tereta. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1836

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609970

Agency ref id: 1836

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313