

ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA
Property for: Vendita
Square feet: 104 m²
Étage: 2
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 360,000.00 €
Publié: 27.09.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Stan u Poreču - Vaša idealna prilika za investiciju Predstavljamo vam komforni stan površine 104,79 m² smješten u prekrasnom Istarskom gradu Poreču. Stan se nalazi na izuzetno traženoj lokaciji na drugom katu manje zgrade, samo 200 m od La Copa i u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Stan je udaljen samo nekoliko minuta hoda od centra grada, što vam omogućava brz i jednostavan

pristup svim sadržajima koje Poreč nudi. Udaljenost od plaže je također samo nekoliko minuta hoda, što je idealno za ljetne dane. Trgovine, restorani, škole, vrtići i drugi bitni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini, pružajući vam sve što je potrebno za ugodan život. Prostran i funkcionalan ulazni prostor vodi u sve dijelove stana. Dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu zatvorenu lođu koja je idealna za uživanje u svim godišnjim dobima. Kuhinja je blago izdvojena od dnevnog boravka, pružajući dodatnu privatnost i funkcionalnost. Prostrana kupaonica i ostava, u ostavi je sve pripremljeno i po potrebi lako se preradi u još jednu kupaonicu. Dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na drugu lođu. Prostrana galerija je pogodna za spavaću sobu s garderobom. Grijanje u stanu je osigurano pomoću peći na pelete, što ujedno pruža romantiku jer se kroz staklo peći vidi plamen vatre. Osim toga, u stanu su postavljeni stropni paneli za grijanje koji omogućuju grijanje cijelog stana uz minimalnu potrošnju električne energije. U dnevnom boravku nalazi se i klima uređaj. Stan je namješten, što olakšava useljenje. Dodatno spremište pripada stanu, pružajući dodatni prostor za pohranu. Osigurano parkirno mjesto uključeno je u cijenu. Cijena stana je 360.000 €. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje stana slobodno kontaktirajte Višnju na +385 91 2848 310. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealnu priliku za investiciju ili ugodan obiteljski život u jednom od najljepših gradova Istre. Ne propustite priliku i dogovorite razgledavanje već danas! ID KOD AGENCIJE: 1828

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 609973
Agency ref id: 1828
Numéro du contact: +385 91 284 8310