

## PREDIVNA KAMENA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE.

### Buje, Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA KAMENA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	22.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Momjan
Poštanski broj:	52460

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: NOVO U AGENCIJI DOGMA NEKRETNINE - KAMENA VILLA S BAZENOM Prekrasna kamena villa smještena je na mirnoj i osamljenoj lokaciji, pružajući Vam potpunu privatnost. Prizemlje kuće je prava oaza za obiteljska okupljanja i zabavu. Prostrani dnevni boravak povezan je s blagovaonicom i modernom kuhinjom, stvarajući otvoren prostor preplavljen prirodnim svjetlom i prekrasnim pogledom na more. Gostinjska kupaonica i tehnička prostorija također su smještene u prizemlju, dodajući praktičnost i funkcionalnost. Elegantne

stepenice vode na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom. Svaka od tih soba pruža udobnost i privatnost. Posebno treba izdvojiti jednu od spavaćih soba koja ima vlastitu terasu s nevjerojatnim pogledom na prirodu i more, idealnu za jutarnju kavu ili opuštanje uz zalazak sunca. Pravi dragulj ove nekretnine je predivan bazen s prostranom terasom koja je savršeno mjesto za sunčanje i druženje s obitelji i prijateljima. Bazen također nudi prekrasan pogled na more, stvarajući dojam raskošnog mediteranskog načina života. \*Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512497

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610058  
Agency ref id: IS1512497