

## Pula, Veruda - Stan 2, 2 sobe, terasa, parking, 57 m2, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Prénom: Tatjana  
Nom: Orović  
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pula, Veruda - Stan 2, 2 sobe, terasa, parking, 57 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 57 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Espace de balcon: 6 m<sup>2</sup>  
Région de Terrace: 1 m<sup>2</sup>  
Prix: 185,000.00 €  
Publié: 22.05.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information suppléméntaire: Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Stan 2 se nalazi na prvom katu zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice i vlastitim parkingom. Stanu 2 pripada: hodnik → 4,25 m2 kuhinja i dnevni boravak → 19,27 m2 kupaonica → 5,45 m2 spavaća soba → 9,60 m2 spavaća soba → 11,07 m2 Površina: 49,64 m2 loggia → 6,00 m2 natkrivena terasa → 1,56 m2 Ukupna površina stana: 57,20 m2 Stanu pripada jedno parking mjesto i uključeno je u cijenu. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 495

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 610206  
Agency ref id: 495