

Pula, Valdebek - Stan ZG3B, 87m2, 3 sobe, terasa, parking i garaža, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović  
 Email: info@artstore.hr  
 Prénom: Tatjana  
 Nom: Orović  
 Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Email supplémentaire: info@artstore.hr  
 Website: <https://www.artstore.hr>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Code postal: 52100  
 Adresse: Veronska 5  
 Mobile: +385995422440  
 Phone: +385995422450  
 À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
 Reg No.: 186/2021  
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, Valdebek - Stan ZG3B, 87m2, 3 sobe, terasa, parking i garaža  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 87 m<sup>2</sup>  
 Étage: 1  
 Number of Floors: 2  
 Bedrooms: 4  
 Bathrooms: 2  
 Espace de balcon: 8 m<sup>2</sup>  
 Région de Terrace: 12 m<sup>2</sup>  
 Prix: 275,000.00 €  
 Publié: 27.05.2024

## État

Nouvelle construction: oui

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Stan B je kvadrature 87,32 m<sup>2</sup> i pripada mu: Stanu B pripada: ulazni prostor → 3,19 m<sup>2</sup> kuhinja → 5,95 m<sup>2</sup> dnevni boravak → 21,20 m<sup>2</sup> hodnik → 4,08 m<sup>2</sup> kupatilo 1 → 4,95 m<sup>2</sup> soba 1 → 11,89 m<sup>2</sup> soba 2 → 11,89 m<sup>2</sup> soba 3 → 8,83 m<sup>2</sup> kupatilo 2 → 3,15 m<sup>2</sup> Površina: 75,13 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 12,19 m<sup>2</sup> Ukupna površina stana: 87,32 m<sup>2</sup> garaža G1 → 12,50 m<sup>2</sup> parking P3 → 12,50 m<sup>2</sup> Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 491

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 610209

interne:

Agency ref id: 491