

ISTRA,GOČAN - Građevinska parcela u srcu istre, Barban, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,GOČAN - Građevinska parcela u srcu istre
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	772 m ²
Prix:	38,600.00 €
Publié:	13.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Rojnići
Poštanski broj:	52207



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA,GOČAN - Građevinska parcela u srcu istre Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - u srce Istre. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište koje je spajalo cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolice naići ćete na mnoge kamene kuće ili kašune od kojih svaka ima vlastitu priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. U okolici Žminja prodaje se građevinsko zemljište stambene namjene. Zemljište broji 772 m² površine te je pravilnog pravokutnoga oblika. Površina zemljišta ravna je te očišćena. Infrastruktura je u neposrednoj blizini, a udio u pristupni put je uračunat u cijenu. Maksimalna izgrađenost čestice 40%. Minimalna udaljenost od međa 3 metra, te je dozvoljena gradnja P+2 (prizemlje + dva kata). Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Svakako lijepa nekretnina za miran obiteljski život, smještena u mirnome naselju nedaleko svih sadržaja potrebnih za lijep i ugodan život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30589

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610252
Agency ref id: 30589
Numéro du contact: +385 98 606 279