

ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	860 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	13.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na

supplémentaire:

mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Na samo nekoliko minuta vožnje od Labina prodaje se istarska vila površine 150 m². Smjestila se na zemljištu površine 860 m². U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan gostinjski toalet i spremište. Na prvom katu su smještene još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, te terasa sa koje se pruža lijep i otvoren pogled. Za grijanje i hlađenje koristi se 5 klima invertera. Opremljena je kompletno PVC stolarijom i komarnicima. Na lijepoj i ograđenoj okućnici nalazi se i grijani bazen od 32 m² sa sustavom elektrolize / slana voda i kompletno opremljena ljetna kuhinja. Idealna nekretnina za preuzimanje već uhodanog turističkog najma ili za luksuzan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30576

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610262
Agency ref id: 30576
Numéro du contact: +385 92 106 5592