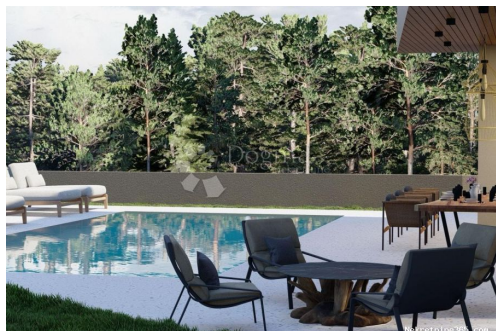


## ROVINJ OKOLICA MODERNA VILA SA BAZENOM, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ROVINJ OKOLICA MODERNA VILA SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	212 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	595,000.00 €
Publié:	23.05.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	ROVINJ okolica moderna vila sa bazenom Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupnju kuće okružene zelenilom. Ova moderna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za ugodan život. Kuća se prostire na prostranoj okućnici od 500m <sup>2</sup> , gdje se nalazi bazen površine 32m <sup>2</sup> , idealan za osvježanje tijekom ljetnih mjeseci.
-----------------------------	--

Unutrašnjost kuće sastoji se od prizemlja sa prostranim dnevnim dijelom sa kuhinjom i balgavaonicom, ostave i wc-a te izlazom na terasu, te prvi kat sa tri prostrane spavaće sobe i tri moderne kupaonice, i natkrivenom terasom. Garaža površine 32,44m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za vaš automobil, kao i dodatni prostor za odlaganje. Izgradnja kuće obavlja se s vrhunskim materijalima, a posebna pažnja posvećena je detaljima kako bi vam osigurali maksimalnu kvalitetu i dugovječnost. Kuća se prodaje potpuno završena, planirani završetak je 6/2025. Podno grijanje na dizalice topline osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, što ovu kuću čini idealnom za boravak u svim sezonama. Lokacija je mirna i osigurava privatnost, a ujedno je i vrlo praktična - samo 6 minuta vožnje dijeli vas od prekrasnih plaža i centra Rovinja, jednog od najljepših gradova na Jadranu. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512529

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 610306  
interne:  
Agency ref id: IS1512529