

SNIŽENO!!! Zemljište na TOP poziciji kod Rovinja s građevinskom dozvolom, Rovinj, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	SNIŽENO!!! Zemljište na TOP poziciji kod Rovinja s građevinskom dozvolom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	16130 m ²
Prix:	480,000.00 €
Publié:	23.05.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>S ponosom predstavljamo ovo jedinstveno zemljište koje osvaja srca svojim spektakularnim pogledom na Rovinj i beskrajno more, pružajući iskustvo koje oduzima dah. Zemljište je poljoprivredno, veličine gotovo 16000 m² i na njemu je nasad od 170 mladih maslina. Na zemljištu se je nalazila kuća, te se na istom može izgraditi nova kuća od 120 m² tlocrtno bruto površine, katnosti prizemlje, u kojoj će biti organizirana jedna stambena jedinica, za koju prodavatelj posjeduje projekt za rekonstrukciju postojeće zgrade stambene namjene sa građevinskom dozvolom. Projekt potpisuje jedan od najznačajnijih hrvatskih arhitekata Aleksandar Paris te i ovaj njegov projekt prikazuje izrazito modernu građevinu punu stila. Zemljište je okruženo novouređenim vinogradima i maslinicima te pruža zaista jedinstvenu priliku novim vlasnicima za uživanje u autohtonom mediteranskom okruženju nadomak turističkog i kulturnog centra Istre nadaleko poznatog grada Rovinja. Do zemljišta vodi uređena makadamska cesta te se sva infrastruktura nalazi u</p>
-----------------------------	---

neposrednoj blizini. Mogućnosti koje pruža ova parcela nebrojene su, od uživanja u privatnosti svog novog intimnog doma preko izgradnje autentičnog botaničkog vrta sa mediteranskim biljem i raslinjem (maslinik je već ovdje) do eksploatacije zemljišta u poljoprivredno-turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: IS1511984

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610343
Agency ref id: IS1511984