

ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB), Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB)
Property for: Vendita
Square feet: 72 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 261,170.00 €
Publié: 26.08.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information POREČ – NOVOGRADNJA, 2-SOBNI STAN (2 S + DB), Predstavljamo vam

supplémentaire:

modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije, idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Stan (neto 72.81 m²) nalazi se na prvom katu moderne novogradnje i ima prostrani balkon od 12.50 m², savršen za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj u dnevnom boravku, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizače roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetska učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025. godine. Cijena 261.170 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385 91 2848 310, Višnja. Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1830

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610478
Agency ref id: 1830