

## STAN, PRODAJA, STRELJAČKA, CENTAR, ZAGREB, 130 m2, 3.5-soban, Donji Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, STRELJAČKA, CENTAR, ZAGREB, 130 m2, 3.5-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	460,000.00 €
Publié:	24.05.2024

### État

Built:	1895
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

STAN, PRODAJA, STRELJAČKA, CENTAR, ZAGREB, 130 m2, 3.5-soban  
Prodaje se troiposoban stan neto površine 130 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1895. godine i ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, 3 sobe, zasebne prostorije, kupaonice s WC-om, odvojenog WC-a, 2 spremišta i ulaznog hodnika. Zgrada je održavana te ne zahtijeva adaptaciju. U stanu ostaje kuhinja, ostatak namještaja po dogovoru. Grijanje u stanu je centralno etažno plinsko. Riječ je o izuzetno mirnoj lokaciji u samom centru Grada kod Park-šume Tuškanac. Tramvajska stanica udaljena je minutu hoda, kao i trgovina, ljekarna i ostali bitni sadržaji. Parking: mogućnost parkiranja u garaži Tuškanac (povlaštena karta) Orijentacija: Sjever-Jug-Zapad Visina stropa: 2.90 m Cijena stana: 460.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5631

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610730  
Agency ref id: 5631