

## Prodaja stan, Vodnikova, 86 m2, 3. kat, Zagreb, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prodaja stan, Vodnikova, 86 m2, 3. kat
Property for:	Vendita
Square feet:	86 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	24.05.2024

### Orientation

Orientation:	Nord, Sud
--------------	-----------

### État

Built: 1935  
Dernière rénovation: 2010  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Zagreb  
City area: Donji Grad  
Trimestre: Donji grad  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité  
Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan na 3. katu stambene zgrade u Vodnikovoj ulici u Zgrebu. Stan se sastoji od velikog predsoblja, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice s wc-om, wc-a, balkona i spremišta u podrumu. Zgrada ima dvorište u koje se može ući autom. Zgrada nije pretrpjela nikakva oštećenja u potresu i dobila je zelenu naljepnicu. Svi sadržaji potrebni za ugodan život (dućani, ljekarna, škola, javni prijevoz, Tehnički muzej, Cibona...nalaze se u krugu od 300 m i dostupni su pješice. Trg bana Josipa Jelačića udaljen je 1,5 km. Tramvajska stanica (linije 2, 4, 9) nalazi se ispred zgrade a 50m dalje nalazi se stanica sa linijama 12, 13, 14, 17. Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=EaUmQWiqK94> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610818

Agency ref id: 1255