

## MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	809 m <sup>2</sup>
Prix:	88,000.00 €
Publié:	15.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Veli Brgud
Poštanski broj:	51211

### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:	<p>MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom Prodaje se građevinsko zemljište površine 807 m<sup>2</sup> uz glavnu prometnicu. Zemljište ima svu potrebnu infrastrukturu, uključujući asfaltni put i gradsku kanalizaciju. Na zemljištu je moguća gradnja obiteljske kuće ili zgrade do 6 stanova. Karakteristike zemljišta: Površina: 807 m<sup>2</sup> Teren: potpuno ravan, bez nagiba i pravilnog oblika Komunalije: -Asfaltni put -Gradska kanalizacija Dozvole: -Lokacijska dozvola Uvjeti gradnje po lokacijskoj dozvoli: Veličina građevine: Stambena građevina tlocrta 9.95 x 9.45 m. Visina građevine: dvije nadzemne etaže (P+1), visine 6.80 m do sljemena. Građevina bi od asfaltirane ceste bila udaljena 9.00 m, a od ostalih granica građevne čestice više od minimalnih 3 m. Za više informacija kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 30628</p>
-----------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 610881  
Agency ref id: 30628  
Numéro du contact: +385 95 859 0299