

Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju, Križ, Maison



Info vendeur

Nom: Ivica Marović
Prénom: Ivica
Nom: Marović
Pays: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Križ
City area: Razljev
Code postal: 10315
Adresse: Razljev, Pešćenička ulica br.7
Phone: 01 2119997

Détails des annonces

Commun

Titre: Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 552 m²
Taille du lot: 3155 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 8
Bathrooms: 2
Cave: oui
Prix: 115,000.00 €
Publié: 25.05.2024

État

Nouvelle construction: non
Etat de l'article: Maintenu
Built: 1972
Dernière rénovation: 1988

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Križ
City area: Novoselec
Trimestre: Razljev
Poštanski broj: 10314
Adresa: Pešćenička ulica 7

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Télévision par câble, Électricité, l'installation de téléphone, Fosse septique, ADSL
Consommation d'énergie:	C
Caractéristiques de jardin:	Maison de jardin
Accès avec le véhicule:	Voiture, Camion, Van, Traktor

Chauffage

Chauffage central:	non
Type de chauffage:	Carburant brut



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	non

Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se velika obiteljska kuća samostojeća katnica sa prostranim zemljištem u idiličnom okruženju okružena šumom u naselju Razljev općina Križ u blizini Moslavačke Gore i rijeke Česme poznate po ribolovu. od autoceste udaljena 5min. Kuća (Zidana beton-opeka) se sastoji od prizemlja kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od: ulaznog predsoblja, kupaonice/WC, kuhinje sa blagovaonicom, te tri sobe. Kat: kupaonica/WC, hodnik i dvije sobe sa dva balkona, potkrovlje je neuređeno. Oba stana imaju parket i povezani su unutarjim i vanjskim stubištem. U produžetku kuće u prizemlju se nalazi ljetna kuhinja, vešeraj/kotlovnica, manji podrum, dvije garaže, radiona/alatnica a na katu su tri sobe (parket) te četiri sobe/prostorije u roh-bau izvedbi (neuređene) u dvorištu je još i drvena šupa iza koje se nalazi i manji vrt. Stambena površina iznosi 552m2 a okućnica 3.155m2 (godina izgradnje 1972, rekonstrukcija 1988g.) Čista i potpuna dokumentacija, infrastruktura (gradski vodovod, dva bunara (oba priključena na kuću), trofazna struja, telefon/internet (optika uskoro), grijanje peć na drva, preljevna sabirna jama, plin je u ulici nije priključen na kuću). U Križu i Novoselcu se nalaze svi sadržaji počevši od: vrtića, škole, Dom zdravlja, apoteke, Pošte, Bankomati, Pekare, trgovine, HEPa, crkve, Veterinar, Auto servisi/vulkanizeri, benzinske pumpe, sportski tereni, frizeri, praonice, ugostiteljski objekti i dr. Za detaljniju</p>
-----------------------------	--

sliku nekretnine i okućnice pogledajte video na ovoj poveznici za YouTube video (4k) na kojem su još dodatnih 60ak fotografija iste + tlocrtne:
<https://www.youtube.com/watch?v=E06Srj9Iu30> Vlasništvo uredno 1/1, prodaje vlasnik. Mogućnost zamjene za stan-kuću u Zagrebu i okolici. Bez agencijske provizije. Adresa nekretnine: Razljev, Pešćenička ulica br7. Kontakt tel. 01 2119997 097 6600068

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611000
Numéro du contact: +385 (97) 660-0068