

Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 137 m²
Taille du lot: 500 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Prix: 1,062,500.00 €
Publié: 27.05.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Momjan
Poštanski broj: 52460

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Momjan Na samo par minuta lagane vožnje od prekrasnog Momjana smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova predivna vila sa otvorenim pogledom na more i prirodu! Vila je smještena na zemljištu površine 700 m² a ukupna površina vile iznosi 137 m². Ova prekrasna vila proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na more i zelenilo. Na uređenoj okućnici smještena je ljetna kuhinja i prekrasni bazen sa sunčalištem. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojim vlastitim kupaonicama i terasa. Villa je građena u Istarskom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, Pvc stolarijom i aluminijskim škurama te detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na toplinsku pumpu a hlađenje preko klima uređaja. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za korištenje. Planirani završetak radova je ljeto 2024. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Momjana. Na 10 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Momjana, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 30 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-940

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611200
Agency ref id: 1027-940