

ISTRA, MARČANA - Kamena kuća za adaptaciju, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MARČANA - Kamena kuća za adaptaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	120 m ²
Taille du lot:	64 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Prix:	135,000.00 €
Publié:	18.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, MARČANA - Dva objekta sa započetom gradnjom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju smjestila se kamena kuća za adaptaciju koja se proteže kroz prizemlje, kat i potkrovlje koje će biti moguće funkcionalno iskoristiti. Kuća ima 51 m² bruto tlocrtna površine. Smjestila se na parceli od 114 m². Vanjski zidovi su u odličnom stanju, napravljene su nove međukatne konstrukcije te će biti napravljen novi krov koji je uključen u cijenu. Objekt je priključen na vodovodnu i električnu mrežu, a za potrebe otpadnih voda sagrađena je septička jama. Radi se o kamenoj istarskoj kući, srednjoj u nizu, kojoj je potrebna adaptacija. Idealna nekretnina za miran obiteljski život i za ljubitelje istarskih kuća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30689

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611351
Agency ref id: 30689
Numéro du contact: +385 95 531 6939