

## Iznimno zemljište između Bala i Rovinja sa građevinskom dozvolom, Bale, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Iznimno zemljište između Bala i Rovinja sa građevinskom dozvolom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	13000 m <sup>2</sup>
Prix:	600,000.00 €
Publié:	28.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Bale
City area:	Bale
Poštanski broj:	52211



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>Bilo da želite na svom odmoru uživati u prekrasnoj prirodi i pitoresknim plažama, baviti se aktivnim odmorom poput biciklizma i trekinga ili uživati u svjetski prepoznati enogastronomskim užicima, Bale su Vam najbolji izbor. Mali slikoviti gradić Rovinj slovi za jednog od najljepših gradova u Hrvatskoj. Uz to, nosi titulu najboljeg grada po kvaliteti života. Uz svoj labirint obojenih uličica, stanova i zgrada, osjećat ćete se kao da putujete u venecijansko doba grada. Predivne ulice i stanovi nisu jedino što ga čini jednim od najljepših gradova, već su tu brojna uredna zemljišta. Na pola puta između Rovinja i Bala nalazi se ovo prostrano zemljište sa kvadraturom od cca.13000m<sup>2</sup> . Veliko poljoprivredno zemljište ukupne površine 13000m<sup>2</sup> sa građevinskom dozvolom za gospodarski objekt. Teren je ravan, sa nasadom maslina, opasan zidom i ogradom, te se na njemu nalaze dva šahta za vodu. KOMPletno je uređeno, i uredno održavano. Nalazi se na mirnom mjestu, u slijepoj ulici, što garantira mir i tišinu. Udaljenost od mora je</p>
-----------------------------	---

cca.2000m2. Pristup zemljištu je makadamom, ( cca.2000m2) Ono što ga čini iznimnim je ulaganje u neku poljoprivrednu djelatnost, te mogućnost gradnje gospodarskog objekta sa svom urednom dokumentacijom. Za ostale detalje nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 [dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com](mailto:dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512548

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611523  
Agency ref id: IS1512548