

## KRK NOVA KUĆA, Krk, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KRK NOVA KUĆA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	513 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	720,000.00 €
Publié:	28.05.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Linardići
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

## Information

## supplémentaire:

KRK obiteljska vila na lijepoj lokaciji s pogledom na more. Prodaje se kuća neto stambene površine 110 m<sup>2</sup> s dvije terase svaka po cca 30 m<sup>2</sup>, u naravi veliki četverosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom. Svaka od četiri sobe od kojih je jedna master bedroom ima svoju kupaonicu. Nekretnina je kompletno i kvalitetno novije namještena i opremljena za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Trenutno je kuća u turističkom najmu i odlično je popunjena već drugu godinu za redom te je kao takva odlična investicija. Na okućnici je veliki bazen od 30 m<sup>2</sup> s noćnim osvjetljenjem u boji, veliko sunčalište, prostor za grill, zelene površine i prostrani parking. Sustav grijanja i hlađenja je riješen sa vrhunskim klima uređajem i pripremom za još dodatna četiri klima uređaja, zatim kompletnom pripremom za centralno etažno grijanje, i kompletna priprema za solarno grijanje vode i prostora. Lijepo pozicionirana i lijepog okruženja u mirnom mjestu nedaleko od mora mora i lijepe lučice. Kvalitetna nekretnina vrijedna pažnje. Za razgled nazovite : 095-9036312 Irvin 0915052922 Kristina 0919343488 Marija ID KOD AGENCIJE: 11563

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 611547

interne:

Agency ref id: 11563