

## RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa
Property for:	Vendita
Square feet:	44 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	150,000.00 €
Publié:	09.07.2024

### État

Dernière rénovation: 2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa Prodaje se stan u prizemlju kuće s ukupno šest stambenih jedinica. Stan je trenutno u fazi potpune adaptacije, a renovacija obuhvaća sve aspekte - od instalacija struje i vode do najsitnijih detalja, čime će novi vlasnici biti oslobođeni bilo kakvih dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje s blagovaonicom te moderne kupaonice. Posebnu pogodnost pruža podno grijanje koje je instalirano u dnevnom boravku i kupaonici, što osigurava dodatnu udobnost tijekom hladnih mjeseci. Kvalitetni materijali i pažljivo odabrani detalji pridonose modernom i elegantnom izgledu stana. Lokacija stana je izuzetno atraktivna i pogodna za različite životne stilove. Blizina svih važnih sadržaja, kao što su fakulteti, škole, trgovine i javni prijevoz, čini ovu nekretninu idealnom kako za osobno stanovanje, tako i za najam. Mogućnost brzog pristupa gradskim središtima i ključnim točkama grada dodatno povećava vrijednost ove nekretnine. Stan predstavlja savršen izbor za one koji traže udoban, moderan dom u mirnom

okruženju s jednostavnim pristupom svim potrebnim sadržajima. Zahvaljujući temeljitoj renovaciji, budući vlasnici moći će odmah useliti u prostor bez dodatnih radova, uživajući u svim prednostima koje pruža ova nekretnina. Ne propustite priliku za investiranje u stan koji objedinjuje kvalitetu, udobnost i odličnu lokaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30721

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 611713

interne:

Agency ref id: 30721