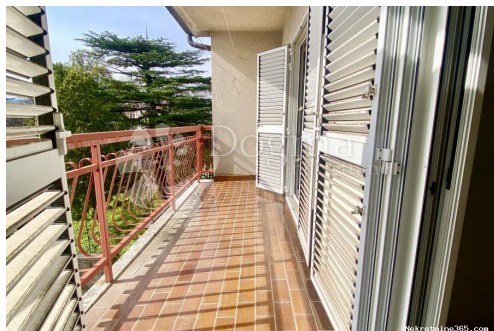


## Obiteljska kuća s dva stana Kozala, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Titre:         | Obiteljska kuća s dva stana Kozala |
| Property for:  | Vendita                            |
| Type Maison:   | détaché                            |
| Square feet:   | 252 m <sup>2</sup>                 |
| Taille du lot: | 673 m <sup>2</sup>                 |
| Bedrooms:      | 9                                  |
| Bathrooms:     | 2                                  |
| Prix:          | 460,000.00 €                       |
| Publié:        | 29.05.2024                         |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Kozala                      |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 4   |

## Description

Information  
supplémentaire:

Pronađite svoj mir i udobnost u ovoj prekrasnoj samostojećoj kući na Kozali s pogledom na more. Ova prostrana nekretnina nudi obilje prostora i potencijala za prilagodbu prema vašim željama. Ukupna površina okućnice: Preko 600 m2 Dva odvojena stana: 99 m2 i 153 m2, zasebno etažirana Dvije garaže: Svaka s kapacitetom za dva automobila Ova kuća pruža izvanrednu priliku za obiteljski život ili investiciju. S dva odvojena stana, imate mogućnost življenja u jednom i iznajmljivanja drugog, ili jednostavno prilagodbu prostora prema vašim potrebama. U stanu u prizemlju provedeno je centralno grijanje, te postoji mogućnost da se provede i na katu. Kuća je idealna za one koji vole prostor i žele se opustiti u svom privatnom kutku uz pogled na grad i more. Okućnica je održavana i s puno zelenila. Uz potrebno ulaganja u adaptaciju, ova nekretnina će postati vaš dom iz snova. Nalazi se u mirnom i uglednom susjedstvu na Kozali, pružajući vam osjećaj privatnosti i udobnosti, ali istovremeno i blizinu svih važnih sadržaja i atrakcija. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće s pogledom na more na Kozali. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje osobno razgledavanje i otkrili sve što ova nekretnina ima za ponuditi. ID KOD AGENCIJE: 15963

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611776  
Agency ref id: 15963