

## Dvoetažni stan na Trešnjavci, Trešnjevka - Sjever, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Dvoetažni stan na Trešnjavci
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	3 m <sup>2</sup>
Prix:	249,000.00 €
Publié:	29.05.2024

### État

Built:	1996
Dernière rénovation:	2020



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	MODERAN STAN U SRCU TREŠNJEVKE Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana na Trešnjavci, koji se nalazi na drugom katu zgrade sagrađenoj 1996 godine, koja je 2020 godine kompletno obnovljena: -promijenjene su instalacije -postavljena nova fasada -postavljen novi krov -postavljena nova PVC stolarija
--------------------------------	---

Zgrada se nalazi u tihoj ulici, u blizini parka Stara Trešnjevka, nadomak svih za život potrebnih sadržaja (vrtić, škola, brojne trgovine i restorani, crkva, kazalište, kulturni centar) te u blizini svih glavnih prometnica u zapadnom djelu Zagreba (Selska cesta, Krapinska ulica, te Zagrebačka avenija). Par minuta od tramvajske stanice kod Parka Stara Trešnjevka ili autobusne na Selskoj cesti. Sam stan se nalazi na drugom katu zgrade bez lifta. Stubište je odlično održavano, jako čisto i uredno. Stan je dvoetažan. Na prvoj etaži stvarne površine 61,41 m<sup>2</sup> je: ulazni hodnik, veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na balkon površine 3,75 m<sup>2</sup>, spavaća soba i kupaona, stubište koja vodi u potkrovni dio površine 23,39 m<sup>2</sup>. gdje se nalazi još jedna kupaona i spavaća soba. Stan je kompletno, vrlo kvalitetno renoviran: -postavljen novi hrastov parket - postavljena nova keramika -ugradne nove staklene tuš kabine -prostorni ugradbeni ormari -protuprovalna vrata -alarmni sustav -dvija klima uređaja -novi kondenzacijski bojler Namještaj je nov i visoke kvalitete, svi potrebni aparati uključujući perilicu i sušilicu za rublje. U podrumu zgrade se nalazi uredna, održavana i suha ostava od 9,22 m<sup>2</sup>. Stan je svjetlao, prostoran i jako ugodan. Takva kvaliteta je rijetkost na tržištu Stan nema fiksno parkirno mjesto, ali iz pred zgrade uvijek ima mjesta za parkiranje. Nazovite i zakažite svoj termin za razgledavanje stana. Za ostale informacije na broj 0915400591 natalia.reinova@dogma-nekretnine.com Natalia Reinova Agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG70270

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611783

Agency ref id: ZG70270