

## Bale, građevinsko zemljište s pogledom na more, Bale, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Bale, građevinsko zemljište s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 5000 m<sup>2</sup>  
Prix: 599,000.00 €  
Publié: 29.05.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Bale  
City area: Golaš  
Poštanski broj: 52211



#### Description

Information supplémentaire: Istra, Bale - Atraktivno građevinsko zemljište s panoramskim pogledom Ovo prostrano i atraktivno građevinsko zemljište, smješteno svega 3,5 km od Bala, 7 km od najbliže plaže i 10 km od Rovinja, nalazi se na kraju mirnog sela, pružajući

savršeni balans između privatnosti i pristupačnosti. Na prodaju je 5000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta pravilnog oblika, bez nagiba, s infrastrukturom dostupnom svega nekoliko metara od parcele. Na zemljištu se nalazi funkcionalna i autohtona kamena kuća od 78 m<sup>2</sup> te štala, smješteni na samoj granici posjeda. Postoji mogućnost parcelacije zemljišta i kupnje samo dijela građevinskog zemljišta, što omogućava fleksibilnost prema vašim potrebama. Dodatno, uz dogovor, moguće je kupiti i impresivnih 23.971 m<sup>2</sup> šume odmah ispod građevinskog zemljišta. Ova nekretnina nudi obilje mogućnosti – od preuređenja postojeće kamene kuće do izgradnje novih objekata u istarskom ili modernom stilu, prema vašim željama. Ne propustite ovu izvanrednu priliku na tržištu, jer se neće ponoviti! ID KOD AGENCIJE: 1042-42

## Informations de contact supplémentaire

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Numéro de référence interne: | 611814    |
| Agency ref id:               | 1042-42   |
| Numéro du contact:           | 052210824 |