

## Moderna novogradnja s bazenom u okolici Poreča, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Moderna novogradnja s bazenom u okolici Poreča  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 177 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 371 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Prix: 1.00 €  
Publié: 29.05.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, okolica, moderna novogradnja sa bazenom i prostranom okućnicom  
Nedaleko od grada Poreča, u poznatom i poželjnom mjestu zapadne obale Istre  
okruženo bujnom sredozemnom vegetacijom, počinje gradnja ove kuće vrhunskog  
dizajna, sadržaja i kvalitete. Kuća se sa svojih 156.5 m2 neto površine prostire na  
dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju kuće smjestio se ulazni hodnik kojim  
dolazimo u prostran dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, spremište,  
ostava i wc. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka penjemo se na kat gdje se  
nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice od kojih se jedna kupaonica nalazi u glavnoj  
spavaćoj sobi. Glavna spavaća soba ima izlaz na veliku terasu od 10.5 m2. Sve tri  
spavaće sobe svojim konceptom i veličinom pružaju privatnost i komfor. Sa kata  
kuće pruža se prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Posebno treba istaknuti  
da kuća svojim pomno osmišljenim dizajnom i iznadprosječnom visinom stropova  
otvara velike mogućnosti za uređenje prostorija te odgovara svim razinama  
udobnog življenja, čineći elitarni stambeni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na  
prostranu okućnicu od 300 m2 na kojoj se nalazi grijani bazen i koja pruža  
dovoljno prostora za kreiranje vanjskog sadržaja prema željama budućeg vlasnika,  
u okruženju prirode, mira i cvrkuta ptičica. Ova moderna kuća, detaljno izvedena  
visokokvalitetnim materijalima savršeno objedinjuje luksuz, komfor, mir i  
povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u samom mjestu,  
dok su Poreč i prve plaže udaljene svega 10 minuta vožnje. Prilika projektirana da  
zadovolji potrebe svakodnevnog života i vikend opuštanja s obitelji i prijateljima  
uspješno je ostvarena u ovoj kući modernog dizajna. Za sve detalje stojimo vam na  
raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1039-25

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 611822

Agency ref id: 1039-25

Numéro du contact: 052210824