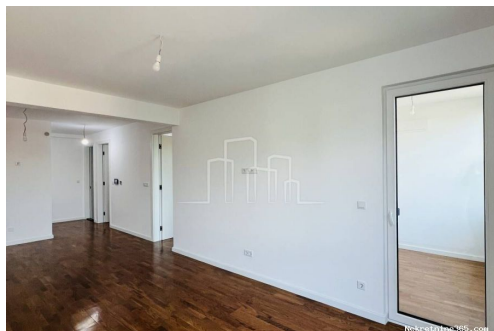


## Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja, Ilidža, Appartement



### Info vendeur

Nom: Hadis Kadić

Prénom: Hadis

Nom: Kadić

Nom de l'entreprise: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Pays: Bosnia and Herzegovina

Région: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Code postal: 71000

Adresse: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

À propos de nous: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Commun

Titre:	Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	65 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	136,343.00 €
Publié:	29.05.2024

## État

Nouvelle construction: oui

## Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Kanton Sarajevo
Ville:	Ilidža
Poštanski broj:	71000

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

## Description

Information suppléméntaire: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja nov trosoban stan na Stupu u novogradnji koja postavlja standarde kvaliteta, privatnosti i udobnosti života na nevjerovatnoj lokaciji na samoj Stupskoj petlji, sa iznimnim pristupom svim bitnim sadržajima, ovaj objekt će ispuniti i najzahtjevnije potrebe. Stan površine 65.04m<sup>2</sup> se nalazi na 2.spratu objekta sa liftom i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, ulaznog hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe i balkona. Prodavnice, pošta, vjerski objekti, apoteke, ambulante, benzinska pumpa, frizerski saloni, hoteli i mnoge druge pogodnosti su sve unutar nekoliko minuta hoda ili vožnje. Autobuska stanica je udaljena samo 30 metara, a tramvajska stanica 50 metara. Aerodrom je udaljen 2.7 km, a centar grada 6.8 km. Kvalitetno građena zgrada s dodatkom privatnosti i komfora, a izdvajamo: - Visoki prozori s iznimno širokim otvaranjem osiguravaju mnogo prirodne svjetlosti. - Sistem prozora sa tri stakla i reflektirajućim staklima pruža optimalnu termo i zvučnu izolaciju. - Električne roletene sa daljinskim upravljanjem za brzo i jednostavno upravljanje svjetlom i privatnošću. - Sigurnosne kamere pokrivaju čitavu zgradu za potpunu zaštitu. - Extra veliki lift kapaciteta od 13 osoba i brzinom od 1.6 m/s opremljen je modernim enterijerom. - Visina stropa u svakom stanu je 2.70m, a vrata su "kraljevske" veličine. - Hrastov parket i grijanje na plin s mogućnošću prelaska na struju u slučaju nestanka plina osiguravaju komfor i učinkovitost. - Korištenjem kondenzacijskog bojlera postiže se bolja energetska

efikasnost. - Njemački i europski brendovi premium klase osiguravaju kvalitetu gradnje i opreme. Zgrada predstavlja pravu priliku za sve koji traže moderan, kvalitetan i siguran stan na savršenoj lokaciji u Sarajevu. Ne čekajte, budućnost udobnosti i kvalitete života počinje ovdje! Na LINKU ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz stana. Za sve informacije pozovite nas !  
Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 830 830 ID KOD AGENCIJE: 502823

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611825  
Agency ref id: 502823