

## LIJEPO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Eternium nekretnine
Prénom:	Eternium
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Code postal:	51213
Adresse:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
À propos de nous:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LIJEPO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1427 m <sup>2</sup>
Prix:	129,000.00 €
Publié:	29.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Description

Information  
supplémentaire:

U prodaju smo dobili građevinsko zemljište smješteno na mirnoj lokaciji, omeđeno prirodom i nekolicinom okolnih kuća, a udaljeno od centra Rukavca samo 750m, te centra Matulja svega 2 km. Zemljište je većim dijelom ravno, a podijeljeno je na dva nivoa. Zbog svoje veličine i pozicije, idealno je za obiteljsku kuću, a za koju postoji idejni projekat te rješenje o uvjetima građenja. Prema istima, ovdje bi se izgradila kuća sa dva stana, garažom i konobom ukupne bruto površine od 390m<sup>2</sup>. Sva infrastruktura se nalazi neposredno pokraj zemljišta do kojega vodi asfaltirana cesta. Slike prikazuju očišćeno zemljište, međutim, pošto je od čišćenja prošlo skoro godinu dana, trebati će isto ponovno raskršiti. Vlasnička dokumentacija je uredna pa prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! ID KOD AGENCIJE: MS-80

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611914  
Agency ref id: MS-80  
Numéro du contact: +385 95 111 0 555