

## Istra blizina Umaga kuća sa bazenom, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Istra blizina Umaga kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	395,000.00 €
Publié:	17.07.2024

## État

Built:	2012
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Valica
Poštanski broj:	52470



## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------

## Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>Istra blizina Umaga dvoetažna kuća sa bazenom! Ova šarmantna kuća u nizu smjestila se nedaleko od Umaga i predivne plaže Kanegra, u lijepom i pitoresknom selu Valica. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju je prostrani dnevni boravak sa blagavaonicom i potpuno opremljenom kuhinjom sa perilicom posuđa te wc sa perilicom rublja. Iz dnevnog boravka se izlazi na lijepu terasu prekrivenu drvenim dekingom u sklopu koje je hidro masažni bazen površine 8m<sup>2</sup> i ležaljke. Na prvom katu se nalaze 2 spavaće sobe opremljene velikim bračnim krevetima i kupaonica sa wc-om, sušilom za kosu, tuš kadom, klasičnom kadom i umivaonikom. Kuća se nalazi u mirnome mjestu Valica i okružena je zelenilom te je udaljena svega 2000 metara od predivne uvale Valica, od centra Umaga i svih bitnih sadržaja je udaljena 5000 metara a zračna luka je udaljena 10 km. U blizini objekta se nalaze teniski tereni na otvorenom, moguće je</p>
-----------------------------	--

iznajmljivanje bicikla te jahanje na konjima. Nalazi se na idealnoj lokaciji sjeverne Istre, u blizini je poznatih gradova Savudrije, Novigrada i Poreča te je odlično prometno povezana sa Istarskim ipsilonom i mrežom lokalnih cesta Ova šarmanтна dvoetažna kuća je idealna prilika za ljubitelje atraktivnog predjela sjeverne Istre, kao osobni odabir i kao prilika za dobru investiciju te svakako ima našu iskrenu preporuku ! ID KOD AGENCIJE: 770

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 611974

interne:

Agency ref id: 770