

## Prostrani stan, visoko potkrovlje i dvorište, Vodnjan, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prostrani stan, visoko potkrovlje i dvorište
Property for:	Vendita
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	68 m <sup>2</sup>
Prix:	235,000.00 €
Publié:	30.05.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se prekrasan stan u Vodnjanu, smješten na 2. katu jedne od najljepših zgrada u gradu. Kuća je u nizu, a stan površine 99 m<sup>2</sup>, a ukupne pripadajuće stambene površine 135m<sup>2</sup>, idealan je za obitelj ili kao investicija sa pregršt mogućnosti. Stan se sastoji od: -Predsoblja koje nalikuje na antiknu biblioteku -Kuhinje -Prostranog dnevnog boravka -Dvije prostrane spavaće sobe -Kupaone Stan krasi "Venecijanski pod" i parket. Grijanje je na struju ili drva. Uz djelomičnu adaptaciju, stan može postati prostrani gospodski dom. Dodatne pogodnosti: - Garaža u prizemlju - Dio dvorišta s pripadajućom trenutno ruševnom prostorijom koja bi se mogla renovirati u prekrasnu ljetnu kuhinju ili konobu za druženje - Dvije pripadajuće prostorije na 3. katu (visoko potkrovlje) koje se mogu pretvoriti u dva studio apartmana ili jedan veći stan - Parkirna mjesta su dostupna ispred zgrade Postoji mogućnost otkupa cijele zgrade koja nudi pregršt mogućnosti s oko

300 m<sup>2</sup> stambene površine. Ova ponuda uključuje: Tri stana Tavanski prostor sa tri prostorije Garažu u prizemlju Pomoćnu prostoriju Dvorište s ruševnom zgradom koja se može renovirati u prekrasan stambeni prostor Cijena za cijelu zgradu po dogovoru. Ova lijepo održavana zgrada s tri stana nudi elegantan i udoban životni prostor te predstavlja sjajnu investiciju. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512597

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 611995  
Agency ref id: IS1512597