

## Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 260 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4600 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 654,000.00 €  
Publié: 30.05.2024

#### État

Built: 1950

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin

Poštanski broj: 52220

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information

supplémentaire:

U prekrasnoj okolini Labina, gradića udaljenog svega 5 kilometara od mora, smjestila se ova očaravajuća kamena kuća tradicionalnog istarskog stila. Kuća, koja se prostire na 260 m<sup>2</sup>, raspoređena je na tri etaže. U prizemlju se nalaze moderna kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak i kupaonica. Stepenicama se dolazi na prvi kat gdje su smještene dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Na vrhu kuće je mansarda s još jednom spavaćom sobom i kupaonicom, a svaka soba ima izlaz na terasu. Interijer kuće krasi vrhunski antikni namještaj. Centralno grijanje na plin osigurava toplinu tijekom hladnih mjeseci, dok klima uređaji pružaju ugodu ljeti. Za ljubitelje atmosfere uz vatru, u dnevnom boravku nalazi se veliki kamin. Prostrana okućnica od 3700 m<sup>2</sup> nudi bazen, garažu i dodatni studio apartman od 70 m<sup>2</sup>, idealan za goste ili kao radni prostor. Ova kuća je savršena za sve koji cijene istarski šarm, prirodne materijale poput kamena i mirno okruženje na vlastitom imanju. ID KOD AGENCIJE: 2005-354

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 612032

interne:

Agency ref id: 2005-354

Numéro du contact: 052210824